

# \* БЕСПЛАТНЫЕ ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

ТВ - программа  
12.12.2016 г. - 18.12.2016 г.

# ТРОСЬТО НАЗВЕТА



№ 48  
(380)

БЕЛОГОРСКИЙ ОБЩЕСТВЕННО-ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

ПН ВТ СР ЧТ ПТ СБ ВС РЕКЛАМА	МЫ РАБОТАЕМ <b>9-18</b> БЕЗ ПЕРЕРЫВА 9-14 ВЫХОДНОЙ	<b>ПРИЁМ ВРАЧЕЙ</b> Прием врачей высшей и первой категории УЗИ всех органов, Холтер, ЭКГ. Процедурный кабинет г. Белогорск ул. Садовая, 8, 2-этаж 2-21-55, 8 914 590-05-50	Лицензия № ЛО-28-01-001202 от 29 мая 2015 г. <b>медицинский центр</b> www.avicenna-dv.ru ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ С ВРАЧОМ О ВОЗМОЖНЫХ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯХ	АВИЦЕННА	КЛИНИКО-ДИАГНОСТИЧЕСКАЯ <b>ЛАБОРАТОРИЯ</b> результаты анализов в тот же день г. Белогорск ул. Набережная, 80 2-20-55, 8 914 555-35-78	ПН ВТ СР ЧТ ПТ СБ ВС РЕКЛАМА	МЫ РАБОТАЕМ <b>8-15</b> БЕЗ ПЕРЕРЫВА 8-14 ВЫХОДНОЙ
	МЫ РАБОТАЕМ <b>9-18</b> БЕЗ ПЕРЕРЫВА 9-14 ВЫХОДНОЙ	МЫ РАБОТАЕМ <b>8-15</b> БЕЗ ПЕРЕРЫВА 8-14 ВЫХОДНОЙ					

**НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ**  
- ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ  
- ФОТОПЕЧАТЬ

ул. Скорикова, 17 "г", м-н "КАРИ" (1 этаж)  
**8-914-557-79-77**

**ПРОДАЕТСЯ МЕД**  
ОПТОМ И  
В РОЗНИЦУ,  
ЦЕНА  
ДОГОВОРНАЯ.  
Тел. 8-924-681-16-86

производственная компания  
**БелСтройТорг**  
**ЭЛЕКТРОДЫ** РАЗНЫХ ЗАВОДОВ - ИЗГОТОВИТЕЛЕЙ

**ЛУЧШИЕ ЦЕНЫ!**

1 УПАКОВКА (Ø3,4) **345 РУБ.**  
- МЕДЬ  
- ЧУГУН  
- НЕРЖАВЕЙКА

ул. Кирова, 277 тел. 8-914-042-79-45

Компания  
**«Окна Строй»**

Рассрочка через фирму  
до 3-х месяцев 0%

**ЗИМНИЙ МОНТАЖ**  
Гарантия

ОКНА, ПЕРЕГОРОДКИ, ДВЕРИ,  
БАЛКОНЫ - ПОД КЛЮЧ

ул. Кирова, 102,  
тел. 8-914-557-77-99

реклама  
**УГОЛЬ** Цены от производителя  
СОРТОВОЙ, РЯДОВОЙ,  
КРАСНОЯРСКИЙ, ЧИТИНСКИЙ,  
РАЙЧИХИНСКИЙ

**РАН ТОП**  
Оптом и в розницу  
Оформление субсидий  
Доставка по городу и району

УСЛУГИ ПОГРУЗЧИКА  
КОВШ 1,5 М, 5 М

УСЛУГИ САМОСВАЛА  
Г/П 40 ТОНН

Тел. 8-914-041-66-64 (уголь)  
Тел. 8-914-566-02-20 (спецтехника)  
e-mail: lgminyayl@mail.ru

АВТОРИЗОВАННЫЙ ЦЕНТР УСТАНОВКИ  
КОМПАНИЯ  
**МАСТЕР**  
**12 ВОЛЬТ**

АВТОСИГНАЛИЗАЦИЯ  
АВТОЗВУК

БЕЛОГОРСК  
улица 9 МАЯ 22  
8 914 390 26 62  
8 924 146 06 66

ОКНА ВЫСОКИХ ТЕХНОЛОГИЙ

**Зимой окна дешевле!**  
Тепло и уют  
в Вашем доме!

**ТЕПЛОДВЕРИ**  
для коттеджей и  
частных домов

**металлические ДВЕРИ**

Рассрочка  
через фирму  
до 3-х месяцев без %  
Ул. Кирова, 97,  
тел. 2-52-52, 8-914-040-40-46

реклама  
**СОВРЕМЕННЫЙ ПОЛ**  
Кварц-виниловая плитка ПВХ  
Красивее линолеума, прочнее  
и универсальней ламината!

Время ремонта  
Начни ремонт с нами!

- Керамическая плитка  
- Эксклюзивные обои  
- Панели 3D  
- Мозаика

**СТЭП** г.Белогорск, ул. Набережная, 99  
тел. 8-914-552-06-70 www.amurstep.ru



# БЮДЖЕТ ГОРОДА В ВОПРОСАХ И ОТВЕТАХ

Бюджет города – главный финансовый документ Белогорска. За цифрами скрыто то, как будет жить город следующий год – за счет чего наполнять казну, на что тратить. Но, несмотря на такую значимость, публичные слушания по формированию бюджета, которые проходят всего один раз в год, не привлекают большого внимания жителей, а зря – ведь можно и услышать многое и предложить свои рекомендации по расходованию бюджетных средств. Публичные слушания по проекту решения «О местном бюджете на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов», проводимые 28 ноября в актовом зале городской администрации, не стали исключением в плане народной посещаемости. Не желают белогорцы по каким-то причинам идти в «белый дом» – то ли время выбрано неудачно, то ли оповещение об этом событии недостаточное, то ли разуверился простой народ в том, что может что-то изменить.

Так или иначе, места в зале занимали в большинстве своем сотрудники администрации, также было несколько депутатов, представителей общественных организаций и всего трое рядовых белогорцев, которые представляли интересы жителей Мостоотряда-64 и «Городка».

Но надо отметить, что сама процедура слушаний не самая увлекательная. Это доклады с множеством цифр и информации, которую достаточно сложно воспринимать и разбираться в сказанном людям несведущим в этом. Мы тоже не будем перегружать читателей цифрами, тем более, что сам проект бюджета 2017-го можно найти в № 45 газеты «Белогорский вестник» (кроме библиотеки выпуск можно найти на сайте belogorsk-pra.ru, - ред.), а остановимся на некоторых вопросах, которые были заданы докладчикам.

## Экономика

Первой к трибуне вышла заместитель Главы города по экономике Валентина Дацко. Ее тридцатиминутный доклад был посвящен предварительной оценке итогов социально-экономического развития города в 2016 году и прогнозу на 2017-2019 годы, а также основным направлениям налоговой политики в Белогорске в ближайшие три года.

После того, как выступление было закончено, депутат Наталья Михайлова задала зам следующую вопрос:

**– Не так давно официально было озвучено, что в администрации города был проведен «мозговой**

**штурм» касательно бюджета 2017 года. Есть ли результаты этого штурма? И если были приняты какие-либо решения, то как они отразятся на социально-экономическом развитии города в 2017-м и последующих годах?**

**– Да, действительно, Станиславом Юрьевичем Мелюковым была поставлена такая задача о проведении «мозгового штурма» по поиску путей сокращения и оптимизации расходной части городского бюджета, поискам источников дохода. Сейчас эта работа еще не завершена. Свои предложения могут высказать и рядовые белогорцы, и внутри главных распорядителей бюджетных средств также ведется внутренняя работа. Итог еще не подведен, но вскоре мы общую концепцию предложим Главе, – ответила на это Валентина Дацко.**

## Финансы

Об основных направлениях бюджетной политики на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов рассказала присутствующим начальник Финансового управления Администрации Белогорска Лариса Синько. Бюджет 2017 года планировалось принять без дефицита, а уровень доходной и расходной части пока составил 1,1 миллиарда рублей.

**– А как отразятся на нашем муниципальном бюджете новые областные законы, подзаконные акты?** – спросила Ларису Васильевну председатель Горсовета Виктория Гратий.

**– Если говорить в целом о бюджете, который будет принят на уровне субъекта Федерации, то объем дотаций остался на прежнем уровне. Но изменения коснутся процента дополнительного норматива. Если ранее нам в полном объеме возмещали дотации, то сейчас это заложено в объеме 82%. А 10 миллионов нам дают прямым счетом.**

В целом, областная политика позволяет нам сформировать бюджет и исполнять его в рамках закона, – ответила начальник финуправления.

Свой вопрос докладчику задала и депутат Светлана Поносова:

**– Последние годы мы сокращаем собственные доходы. У нас заканчивается налоговая база. Мы встаем перед выбором. Первый путь – повышать тарифы и налоги. Второй – развитие экономики. Скажите, пожалуйста, политика финансовая, налоговая куда идет? Запас у нас остался или нас вытянет Территория опережающего развития?**

Отвечая на этот вопрос, Лариса Синько сказала, что пока рано говорить о том, что собственные доходы в 2017 году сократятся. К примеру, ожидали, что снизится собираемость по налогу на доходы физических лиц, но этого не произошло, а есть даже рост. На сегодняшний момент планирование бюджета еще нельзя подвести черту и под другими налоговыми поступлениями, так как срок уплаты имущественного и земельного налогов наступит 1 декабря, еще нет всех данных.

**– По налоговым показателям и по неналоговым мы идем на уровне прошлого года. Но все равно мало для территории. Основная причина в том, что раньше в городе оставалось 47% от собранных налогов, а сейчас 25%, – подытожила Лариса Васильевна.**

## КСП

Доклад председателя Контрольно-счетной палаты Натальи Кононенко говорил о том, что проект бюджета подготовлен в соответствии с законодательством. Замечаний к разработчикам у КСП на этом этапе нет. Но есть предложение – исключить из Приложения №8 к бюджету, где отражен норматив части отчислений прибыли муниципальных предприятий, МУП «Экспресс г. Белогорска» в связи с тем, что данное предприятие вышло на банкротство.

После того, как доклад был окончен, перешли к вопросам и предложениям:

**– Наталья Владимировна, я очень хочу, чтобы в план работы на следующий год вы включили большую проверку по жилищно-коммунальному хозяйству.** – обратилась к докладчику депутат Светлана Поносова. – **И вот почему. Хотя кто-то говорит о том, что в Белогорске изношено 100% водопроводных сетей, но есть статистика, которая говорит следующее: водопроводных сетей у нас 64,5 километра. На замену – 19,5 километра. Это 30%. Отремонтированы за последние 3 года – ноль. Канализация – 44,9 километра сетей. Нужно отремонтировать 22,5 километра. Отремонтировано – ноль. И только 400 метров тепловых сетей отремонтированы в прошлом году. Прошу на это обратить внимание.**

Дальше Светлана Ивановна обратила внимание председателя КСП на данные по содержанию городских чиновников.

**– У нас за последние годы – 2013, 2014 год растут расходы бюджета на содержание работников**



**органов местного самоуправления в расчете на 1 жителя города Белогорска, – сказала она. – В 2013 году было 912 рублей, в 2014 году – 975 рублей, в 2015 году – 1129 рублей. 2016 –й еще статистика не дала. Проанализируйте, пожалуйста, эти данные, чтобы можно было рассмотреть расходы на наших муниципальных служащих.**

Наталья Кононенко ответила, чтобы депутат свои предложения направила в Контрольно-счетную палату в письменном виде, чтобы специалисты посмотрели, что могут включить в план проверок на следующий год.

## Образование

«Основные направления развития и финансирования образования с учетом положений муниципальных программ в 2017-2019 годах» – так назывался доклад председателя Комитета по образованию и делам молодежи Администрации Ирины Губина.

Когда перешли к вопросам, то депутат Наталья Михайлова поинтересовалась, как обстоят дела с ремонтом Гимназии искусств – во что обойдется бюджету, и когда дети вернуться к образовательному процессу в этом здании.

Отвечая на вопрос, Ирина Александровна ответила, что здание уже обследовали, эти работы оплачены. Сейчас составляется проект ремонта перекрытий, чердачных помещений. Но еще дополнительно нужны проекты на обустройство пожарной и охранной сигнализаций и отделочных работ. Сумма будет немаленькая.

**– Но, как сказал Глава на собрании с родителями, чьи дети посещали Гимназию искусств, к 1 сентября 2017 года к процессу обучения в своей школе они вернуться, – сказала она.**

**– Вы неоднократно говорили о том, что наши школы переполнены. И**

**мы, по-моему, поднимали вопрос на заседании городского Совета о том, что необходимо обратиться в область и поспособствовать в том, чтобы город Белогорск был включен в один из списков городов, где будут построены новые школы. А Комитет образования какие действия предпринимает в этом направлении, подает ли заявки? – задала еще один вопрос Наталья Михайлова.**

**– Мы недавно отправили документы в Белогорский городской Совет о необходимости запроса в Законодательное Собрание Амурской области о том, что в городе Белогорске остро необходимо строительство новых школ. И не только в центре города, но и в микрорайоне «Амурсельмаш». Мы пишем везде. Мы понимаем, что в центре города тяжело с новой застройкой, поэтому пока предлагаем вариант пристроек к Гимназии №1 и к школе №17, – ответила на этот вопрос Ирина Губина.**

Депутат Денис Заруба спросил председателя Комитета образования следующее:

**– Ко мне обращались жители, проживающие на станции 5 километр за ж.д. мостом. Они попросили уточнить, возможно ли, чтобы автобус, который забирает детей в школу и обратно таким же путем.**

**– На данный момент это невозможно, – сказала Ирина Александровна. – Школьный автобус переполнен. Он маленький. Хотя к нам пришел сейчас большой автобус. Но нужно составить письменное обращение. Надо определиться – сколько детей, согласовать путь автобусного маршрута, построить карман, разворотную площадку. Нужно подробно изучить данный вопрос и тогда принять по нему решение.**

## ЖКХ

О том, как будет разви-

ваться и финансироваться в следующем году жилищно-коммунальное хозяйство города, доложила присутствующим главный специалист Управления ЖКХ Администрации г. Белогорск Ольга Никишина. Правда, на вопросы, которые были заданы после ее выступления, отвечала не она, а присутствовавший на слушаниях зам. главы по ЖКХ Александр Башун.

Слово взяла депутат Наталья Михайлова:

**– Мой первый вопрос – адресный. Он касается расходов на устройство пешеходной дорожки от тротуара ул. Авиационная в районе дома № 9 и далее в сторону дома № 1А по ул. Гастелло. Избиратели шестого округа к вам по этому вопросу уже не единожды обращались. Сначала был получен ответ, что расходы на это предусмотрят в 2016 году, но не было ничего сделано. В августе этого года им пообещали, что включат этот тротуар в расходы бюджета уже 2017 года. Так включили его или нет на 2017 год?**

**– У нас есть задумка делать этот участок улицы полностью – от моста (виадука) до поворота до ул. Серышева – вместе с тротуарами, ливневкой и, соответственно, с освещением. В планах есть, но пока нет информации, сколько денег нам выделят из областного бюджета, адресный список пока мы назвать не можем, – ответил Александр Башун.**

**– Сколько в 2016 году поступило оплаты, собранной за социальный найм муниципального жилья и сколько планируется получить доходов в 2017 году? – вновь задала вопрос Наталья Юрьевна.**

Ответить на него точно Александр Николаевич не смог. Добавил только, что начисление по этому виду идет порядка 300 тысяч в месяц или порядка 4 миллионов годовых. Более точно пообещал ответить на него письменно позже. (Продолжение на стр. 5)



Письмо в редакцию

# А ВОЗ И НЫНЕ ТАМ

**28 ноября 2016 года в 17.00 доведенные до отчаяния жители города, проживающие в доме № 1 Б по пер. Строительный, пригласили на встречу:**

- главу администрации города Мелюкова С.Ю.;
- заместителя главы по ЖКХ – Башуна А.Н.;
- депутатов по округу;
- представителей управляющей компании, прокуратуры, СМИ.

Приглашения на встречу были развезены адресатам за 10 дней до события под входящий номер. За эти 10 дней ни один из приглашенных не поставил нас в известность о невозможности участия в этой встрече – ни письменно, ни по телефону.

В итоге, на встрече приехал только представитель управляющей организации. Отзвонились и извинились, что не могут приехать по независящим от них обстоятельствам депутаты и редактор «Просто газеты» Наталья Михайлова. Остальные приглашенные, видимо, сочли ниже своего достоинства сообщить об отказе даже по телефону через секретарей.

Что же получается – выборы прошли, и о нас на ближайшее время можно забыть?

Нас гоняют по кругу. На приеме у Главы города говорится одно, а делается с точностью до наоборот. Чем-то это напоминает игру в хорошего и плохого полицейского. Либо Станислав Юрьевич, Управление ЖКХ саботирует все Ваши распоряжения. В таком случае, зачем Вам люди, которые дискредитируют Вас в глазах горожан?

Иначе как объяснить поступки местных властей в отношении нашего дома?

Сначала по рекомендации Главы города мы в срочном порядке вынуждены были провести собрание и принять решение по вопросу пригодности нашего дома для проживания без участия специализированной организации. При этом по новому законодательству нужно было собрать 100% голосов «за» или «против». Мы провели собрание и сдали протокол юристам.

После этого, 13 октября 2016 года, нас посетила очередная комиссия в составе начальника отдела по строительству и архитектуре городской Администрации, ведущего специалиста Управления ЖКХ, представители Комитета имущественных отношений и Роспотребнадзора.

Последствием их приезда стала рекомендация, совершенно противоположная предыдущей. Теперь мы должны собрать



100% подписей ЗА привлечение специализированной организации для обследования нашего дома. При этом, никто не ставит в известность собственников – что это будет за организация и сколько это будет стоить?

В 2003 году было выдано заключение Благотворительного проектного института о том, что на тот момент наш дом можно было бы безаварийно использовать при выполнении ряда работ. Но никаких работ до настоящего времени, кроме новой отсыпки отвратительного качества, сделано не было.

В 2014 году было составлено новое заключение, которое гласит о возможности капремонта. Это заключение носит рекомендательный характер. А признать его непригодным для проживания или вкладывать в него деньги на ремонт (как пояснили жителям, специалисты, проводившие экспертизу) принимает решение местная администрация и Управление ЖКХ.

Но если до последнего времени существовала городская программа капремонта, куда мы неоднократно просили нас включить с долей софинансирования собственниками затрат от 5 до 15% их стоимости, то теперь это полностью ложится на плечи жильцов.

Получается, что из-за нежелания Управления ЖКХ (мы были согласны участвовать в софинансировании капремонта, у нас есть заявления с просьбой о проведении капремонта и протоколы собраний) мы теперь должны полностью оплачивать ставший нереальным для нас капитальный ремонт?

С 2003 года после первого заключения экспертов властями ничего не было предпринято в отношении дальнейшей безопасной эксплуатации нашего дома. Дом приходил в негодность не по вине жильцов. Все, что только

возможно, жители ремонтируют и поддерживают за свой счет. За 31 год эксплуатации не было ни разу проведено даже косметического ремонта. Да что там говорить, здание может рухнуть в любой момент! О каком ремонте может идти речь, если фундамента, как такового, нет. Сваи (согласно заключения) вбиты не на должную глубину и имеют разрывы. Нет гидроизоляции – отсюда на первых этажах на стенах буйствует плесень, в квартирах сырость и неприятные запахи. Плиты перекрытия частично непригодны. Электросети – 100% износа. Вода, отопление, канализация – непригодны. В наружных стенах сквозные трещины. Кровля – вообще радость для астронома – ночью можно звезды наблюдать, а в дождь – бесплатный душ.

Так какую сумму на капремонт вы, отцы города, хотите «повесить» на жителей нашего дома? Не кажется ли Вам, что всеминой ваша халатность и бездеятельность?

Особенно, если учесть, что в доме нет доступа ни к сваям, ни к канализации, ни даже к тепловым и водяным трубам. Все прочно замуровано, и чтобы до чего-нибудь добраться, надо полдома разорвать. А если еще учесть грунт плавающий, то даже капремонта надолго ли хватит?

Конечно, мы будем обрабатывать и в другие инстанции, - другого пути у нас нет. 18 квартир нашего дома, заселенные в большинстве пенсионерами, не то что капремонт не потянут, но и на привлечение экспертов по оценке нашего дома вряд ли денег соберем.

Обидно просто, что мы – жители города – самому городу, а точнее его руководству, «до лампочки»...

*От имени жильцов дома № 1 Б по пер. Строительный г.Белогорска  
**Леонтьева И.В.***

## Нарушения антимонопольного законодательства в сфере ЖКХ при распоряжении муниципальным имуществом

**Развитие конкуренции в современных условиях экономики является значимой вехой социально-экономического развития не только страны в целом, так и отдельно взятого региона и каждого муниципального образования.**

Задача органов местного управления обеспечить социальное благополучие населения муниципального образования, в том числе вследствие доступности населению товаров, работ и услуг надлежащего качества, которое может быть достигнуто в результате конкурентной борьбы производителей (продавцов) данных товаров и услуг за соответствующий рынок и покупателя.

Законодательство Российской Федерации для этого наделяет органы местного самоуправления широким спектром полномочий и определяет круг обязанностей.

Обязывает законодатель органы местного самоуправления и в целях эффективного использования хозяйствующими субъектами на товарных рынках муниципального имущества передавать такое имущество в пользование хозяйствующим субъектам по результатам процедуры торгов.

В конкурентной борьбе на торгах должны побеждать хозяйствующие субъекты, предлагающие наилучшие условия пользования таким имуществом, а сама публичная процедура торгов обеспечивает возможность привлечь на рынок новых участников, возможно имеющих наилучшие результаты в своей деятельности.

Однако, как показывает практика Амурского УФАС России, исполнение таких обязанностей для муниципалов является почему-то нежелательным.

Так на территории Амурской области на уровне муниципальных образований наибольшее количество нарушений антимонопольного законодательства выявляется в сфере ЖКХ, которые связаны:

- с нарушениями порядка отбора управляющих компаний и бездействием органов местного самоуправления по отбору управляющих компаний в определенных Жилищным Кодексом Российской Федерации случаях (в 2015 году Амурским УФАС России рассмотрено 4 дела, связанных с указанными обстоятельствами, в 2016 году выдано 8 предупреждений об устранении нарушений, по 4 из которых возбуждены дела о нарушении антимонопольного законодательства, всего рассмотрено 6 дел, 2 находятся в стадии рассмотрения), что может оказывать влияние на неэффективное и ненадлежащее обслуживание коммунальных систем, в том числе внутридомовых;

- с нарушением порядка передачи хозяйствующим субъектам права пользования объектами тепло-, водоснабжения и водоотведения, находящимися в собственности муниципальных образований и необходимых для оказания жилищно-коммунальных услуг (в 2015 году Амурским УФАС России рассмотрено 5 дел, в 2016 году выдано 14 предупреждений об устранении нарушений, по 4 из которых возбуждены дела о нарушении антимонопольного законодательства).

В большинстве случаев органы местного самоуправления осуществляют такую передачу на основании договоров аренды (безвозмездного пользования) без проведения торгов, не учитывая, что в отношении объектов тепло-, водоснабжения и водоотведения, имеющих срок эксплуатации более 5 лет (практически большая часть объектов инфраструктуры ЖКХ на территории всей области) в соответствии с Федеральным законом от 07.05.2013 № 103-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О концессионных соглашениях» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» передача указанного имущества в пользование хозяйствующим субъектам осуществляется на право заключения концессионного соглашения.

При этом указанное требование законодательства объективно является разумным, поскольку концессия предполагает инвестиции в развитие инфраструктуры ЖКХ и, как следствие, повышение качества предоставления коммунальных услуг потребителям.

В качестве примера негативных последствий несоблюдения вышеуказанных требований законодательства Российской Федерации можно привести рассмотрение Амурским УФАС России в 2015 году двух дел, по двум фактам переуступки МУП «Теплоэнерго г. Белогорска» прав ссудополучателя в отношении объектов электро- и теплоснабжения г. Белогорска МУП «Городские энергетические сети».

Такая переуступка была произведена без проведения конкурсных процедур.

Амурским УФАС России по результатам рассмотрения дел признала действия МУП «Тепло-

энерго г. Белогорска» по переуступке и действия МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорска» по ее согласованию нарушением статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2016 № 135-ФЗ «О защите конкуренции». Предприятию были выданы предписания о возврате имущества, а МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорска» в случае передачи объектов теплоснабжения в пользование хозяйствующим субъектам - обеспечить такую передачу с соблюдением требований законодательства Российской Федерации, учитывая Федеральный закон от 07.05.2013 № 103-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О концессионных соглашениях» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Позиция Амурского УФАС России была в последующем поддержана арбитражным судом в трех инстанциях при обжаловании МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорска» и МУП «Теплоэнерго г. Белогорска» выданных по делам решений и предписаний, а также постановлений о привлечении нарушителей к административной ответственности по фактам неисполнения предписаний.

МУП «Теплоэнерго г. Белогорска» в итоге отчиталось о выполнении предписаний. Однако, по информации поступающей в настоящее время в Амурское УФАС России, следует, что фактически объекты теплоснабжения могут по-прежнему находиться в пользовании МУП «Городские энергетические сети». По данной информации Амурским УФАС России проводится дополнительная проверка.

Вместе с тем, вследствие возможно низкой эффективности мер администрации г. Белогорска по развитию инфраструктуры ЖКХ г. Белогорска, в том числе путем привлечения инвестиций на такое развитие в рамках концессии, распоряжения муниципальным имуществом на конкурентной основе, и исходя из информации региональных средств массовой информации об авариях на объектах ЖКХ на территории г. Белогорска, можно прийти к выводу, что рынок услуг ЖКХ на данной территории является слабо развитым, а конечные потребители услуг ЖКХ - население г. Белогорска - могут быть ущемлены в своих правах на получение коммунальных услуг надлежащего качества.

*Информация предоставлена Амурским УФАС России*



**Все, что нажито коррупционером «непосильным» трудом — в доход государства**

28 ноября, судебные приставы Приамурья взыскали 37 миллионов рублей коррупционного штрафа с бывшего руководителя Управления Росприроднадзора по Амурской области.

На основании исполнительного документа, выданного Благовещенским городским судом, в специализированном отделе по исполнению особо важных исполнительных документов УФССП России по Амурской области в марте 2016 года было возбуждено исполнительное производство в отношении гражданина К. о взыскании с него штрафа, назначенного судом. Бывший руководитель надзорного органа должен оплатить штраф в размере 54 млн рублей за коррупционное преступление. Сам должник в настоящее время отбывает основную меру наказания в виде лишения свободы в исправительном учреждении строгого режима.

Экс-чиновник не уплатил долг в добровольном порядке, поэтому судебные приставы провели проверку его имущественного положения и приняли меры по принудительному взысканию коррупционного штрафа. В результате чего, было взыскано 37 млн. рублей (70 % от суммы штрафа). Этому способствовало и своевременное обращение следственных органов в суд с ходатайством о наложении ареста на денежные средства должника, находящиеся на его банковских счетах и счетах третьих лиц — его подельников.

Все взысканные денежные средства перечислены в доход государства.

Чтобы полностью окончить исполнительное производство, возбужденное в отношении коррупционера, судебный пристав-исполнитель в настоящее время обращает взыскание на иное имущество должника.

Пресс служба УФССП России по Амурской области

**В борьбе с коррупцией все меры хороши?**

Управление Федеральной антимонопольной службы по Амурской области ежегодно 9 декабря проводит семинары, посвященные Международному дню борьбы с коррупцией.

Международный день борьбы с коррупцией отмечается по инициативе Генеральной Ассамблеи ООН с 2004 года.

Под коррупцией принято понимать действие или бездействие одного лица, принимающего решение в корыстных интересах своих и (или) другого лица, связанное с использованием публичных ресурсов.

Федеральный закон от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» дает следующее определение понятия коррупция:

а) злоупотребление служебным положением, дача взятки, получение взятки, злоупотребление полномочиями, коммерческий подкуп либо иное незаконное использование физическим лицом своего должностного положения вопреки законным интересам общества и государства в целях получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества или услуг имущественного характера, иных имущественных прав для себя или для третьих лиц либо незаконное предоставление такой выгоды указанному лицу другими физическими лицами;

б) совершение деяний, указанных в подпункте "а", от имени или в интересах юридического лица;

Коррупция в государственном секторе является одной из основных проблем современности, от успешного решения которой зависит успешное развитие государства и общества в целом.

На заседании Совета по противодействию коррупции от 26 января 2016 года Президент Российской Федерации Владимир Путин в своем выступлении отметил, что сложившееся за последние годы антикоррупционное законодательство и практика его применения отвечают мировым

стандартам. Принято немало действенных антикоррупционных мер, внедрены механизмы, которые помогают выявить коррупционные схемы на любом уровне, работать целенаправленно, вовремя реагировать, а при необходимости — изолировать от общества коррупционеров.

Мировой опыт борьбы с коррупцией варьируется от смертной казни за совершение коррупционных правонарушений до презумпции виновности — когда чиновник виновен в совершении коррупционного правонарушения до тех пор, пока не докажет обратное. В России борьба с коррупцией ведется на всех уровнях и во всех ветвях власти, принят ряд законов, которыми внесены изменения в действующее законодательство в части борьбы с коррупцией.

Указом Президента Российской Федерации от 01.04.2016 г. № 147 утверждена Национальный план противодействия коррупции на 2016–2017 годы, мероприятия которого направлены на решение следующих основных задач:

- совершенствование правовых основ и организационных механизмов предотвращения и выявления конфликта интересов в отношении лиц, замещающих должности, по которым установлена обязанность принимать меры по предотвращению и урегулированию конфликта интересов; совершенствование механизмов контроля за расходами и обращения в доход государства имущества, в отношении которого не представлено сведений, подтверждающих его приобретение на законные доходы, предусмотренных Федеральным законом от 3 декабря 2012 г. № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам»;

- повышение эффективности противодействия коррупции в федеральных органах исполнительной власти и государственных органах субъектов Российской Федерации, акти-

визация деятельности подразделений федеральных государственных органов и органов субъектов Российской Федерации по профилактике коррупционных и иных правонарушений, а также комиссий по координации работы по противодействию коррупции в субъектах Российской Федерации;

- повышение эффективности противодействия коррупции при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

- усиление влияния этических и нравственных норм на соблюдение лицами, замещающими государственные должности Российской Федерации, государственные должности субъектов Российской Федерации, муниципальные должности государственной и муниципальной службы, запретов, ограничений и требований, установленных в целях противодействия коррупции; расширение использования механизмов международного сотрудничества для выявления, ареста и возвращения из иностранных юрисдикций активов, полученных в результате совершения преступлений коррупционной направленности;

- повышение эффективности информационно-пропагандистских и просветительских мер, направленных на создание в обществе атмосферы нетерпимости к коррупционным проявлениям.

Профилактика коррупционных и иных правонарушений в Амурском УФАС России ведется в соответствии с планом противодействия коррупции на 2016–2017 годы, утвержденном приказом управления от 05.05.2016 года № 68/1.

В настоящее время в Амурском УФАС России создан и функционирует сайт управления, на котором размещается информация о деятельности управления, о рассматриваемых делах, о поступивших в управление жалобах, решения по делам, даты заседания комиссий, а также новости, методические и аналитические материалы.



Это позволяет управлению соблюдать такие принципы как открытость, прозрачность и эффективность деятельности.

Участие структур гражданского общества в деятельности Амурского УФАС России обеспечивается посредством заседаний общественно-консультативных советов, образований при Амурском УФАС России. За истекший период 2016 года в Амурском УФАС России проведено 3 заседания Общественно-консультативного совета и 2 заседания Экспертного совета.

Повышение эффективности механизмов урегулирования конфликта интересов, обеспечение соблюдения федеральными государственными гражданскими служащими Амурского УФАС России ограничений, запретов и принципов служебного поведения в связи с исполнением ими должностных обязанностей, а также ответственности за их нарушение обеспечивает Комиссия Амурского УФАС России по соблюдению требований к служебному поведению федеральных государственных гражданских служащих и урегулированию конфликта интересов. За истекший период 2016 года проведено 2 заседания вышеуказанной комиссии.

В целях выявления признаков нарушения законодательства Российской Федерации о государственной гражданской службе и о противодействии коррупции проанализировано 5 справок граждан, поступающих на государственную службу о представлении сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, проведено 2

проверки представленных сведений.

На постоянном контроле у руководства управления находятся мероприятия, направленные на формирование у государственных гражданских служащих нетерпимости к коррупционному поведению. Так, за истекший период 2016 года, специалистом управления, ответственным за профилактику коррупционных и иных правонарушений, проведено 4 индивидуальные беседы с гражданами, поступающими на государственную службу и 2 беседы с государственными гражданскими служащими, приступившими к исполнению своих обязанностей после долгосрочных отпусков, об обязанностях по соблюдению требований законодательства РФ по противодействию коррупции, недопущению коррупционных правонарушений, в том числе по вопросу получения подарков, о мерах ответственности за совершение коррупционного правонарушения; 2 семинара для сотрудников управления, на которых освещены вопросы противодействия коррупции, неукоснительного соблюдения государственных гражданскими служащими установленных запретов, ограничений, норм служебного распорядка, требований должностного регламента.

В рамках Международного дня борьбы с коррупцией 9 декабря, как и в прошедшие годы, для сотрудников управления состоится семинар по антикоррупционному просвещению.

Ведущий специалист-эксперт отдела организационного и финансового обеспечения Т.А. Диденко

реклама

**Компания «СОЮЗ»** СКИДКИ РАСТУТ КАК СНЕЖНЫЙ КОМ до 50%

С 15.11.2016 по 15.01.2017 закажи окно и поучаствуй в новогоднем розыгрыше! Получи возможность выиграть еще одно окно в подарок и средство по уходу за окнами ПВХ

Окна, перегородки, натяжные потолки, балконы и лоджии из ПВХ, внутренняя и наружная отделка

Организатор ООО «Союз», подробности о количестве призов и условия акции по тел. 2-30-50

Ул. Кирова, 71, 1 этаж (напротив типографии), тел. 2-30-50, 8-914-568-87-68



## Аты-баты, мы идем в солдаты



- Сегодня мы отправляем в армию очень хороших ребят, - врач-терапевт отдела военного комиссариата по городу Белогорску Ирина Кузина своего удовлетворения не скрывает. - Больше половины имеют группу здоровья А и хорошие характеристики. Так что, у этих парней есть все шансы попасть служить в те войска, о которых они мечтают. А вообще, я хочу отметить, что здоровье призывников с каждым годом становится лучше. Наверное, сказывается мода на здоровый образ жизни.

За окном - утренний полумрак, однако в фойе военкомата не протолкнуться. Торжественные проводы в армию собрали немало родственников и друзей белогорских призывников. Подхожу к стойке молодых ребят.

- Мы пришли проводить нашего друга Владимира Дударенко, - рассказывают парни. - Вместе занимаемся в спортивной школе «Белогорск» и играем в футбольном спортивном клубе «Белогорец». Володя - наш вратарь.

Самым разговорчивым среди ребят оказывается Михаил Степанов. Совсем немного времени отделяет Михаила от того времени, когда он окажется на месте Володи Дударенко. Повестка уже у Михаила на руках.

- У меня отправка пятого декабря, - говорит Михаил. - Так что, через неделю я буду здесь уже как призывник.

В этом году Михаил не поступил в военное училище связи в Санкт-Петербурге.

- Отслужу и буду поступать снова, - делится он своими планами.

А вот Константин Музыченко уже успел отдать долг Родине на авиабазе Украина. И ещё один друг Володи Дударенко Максим Зюзиков, служивший в амурской бригаде управления, только что вернулся домой.

- Служить в армии

мужчине нужно, - убеждены футболисты. - Это очень хорошая школа жизни.

Восемнадцатилетний Камрат Абдиев мечтает о службе в спецназе. А вот Никита Жижилев пока не определился с родом войск, где хотел бы служить. Одно знает точно: свою жизнь он свяжет с армией. Первую попытку для осуществления своей мечты он предпринял в этом году. Никита поступил в этом году в Дальневосточное командное общевоинское училище имени Маршала Советского Союза К.К.Рокоссовского, но не прошёл по курсу.

За плечами у его тёзки Никиты Зуева - учёба в Дальневосточном государственном университете. Правда, пока у дипломированного инженера информатика планов на будущее нет.

Светлана Николаевна Скрипник и Вера Викторовна Сыпало из села Озеряне слёз не скрывают. Очень скоро военную форму наденут два близких им человека, два Владислава: Скрипник и Пустовой.

- Мальчишки наши очень хорошие, - рассказывает Светлана Скрипник. - Они до армии были фермерами. Работали в поле, к труду и дисциплине приучены. И мы верим, что наши мальчишки нас не подведут.

Наш разговор прерывает начальник Белогорского военкомата подполковник запаса Сергей Ревин:

- Победа всегда достаётся тем, кто силен не только физически, но и духовно, - напутствует он белогорских новобранцев. - Армия - это серьезная жизнь, где все вопросы решаются по-взрослому. И к этому нужно быть готовым.

С ним солидарен и председатель городской призывной комиссии подполковник запаса Игорь Орлов:

- За этот год вам, ре-

бята, нужно не просто отслужить, но и окрепнуть физически, приобрести воинскую специальность. В мужском коллективе особенно ценятся мужские качества. Не зря ведь говорят, что армия из мальчишек куёт мужчин.

- Будьте настоящими служаками, - желает призывникам ветеран войны Михаил Шатков. - Воспитывайте в себе исполнительность и дисциплину. Без них невозможно состояться ни в одной профессии, а уж в военной - тем более.

- Армия живёт по уставу, - присоединяется к поздравлениям председатель Комитета солдатских матерей Адель Колесник. - Если его строго выполнять, то служить будет легко.

Добрые слова напутствий призывникам адресуют председатель Белогорского отделения Союза ветеранов Афганистана полковник запаса Александр Костромин и председатель Белогорского районного Совета депутатов Виктор Иванов. Благословляет парней на ратную службу настоятель православной церкви отец Виктор, который дарит каждому нателный крестик и иконку.

Мероприятие получилось трогательным и волнительным. Звуки духового оркестра, подарки, слёзы и объятия - всё создаёт неповторимую ауру торжественности и теплоты. Организаторам удалось сделать проводы в армию запоминающимися и теплыми.

И вот последние минуты перед отправкой. Всё уже сказано... Последняя выкуренная на гражданке сигарета, мамыны крепкие объятия и поцелуй любимой девушки... Звучит команда, и белогорские парни по одному исчезают в салоне Икаруса. Впереди - двухчасовая дорога на областной сборный пункт, откуда они разъедутся к месту службы. Удачной службы вам, ребята!

**Ольга Капштык**  
(Фото автора)

## БЮДЖЕТ ГОРОДА В ВОПРОСАХ И ОТВЕТАХ

(Окончание. Начало на стр.2)

Следующий вопрос депутата Натальи Михайловой касался взносов за капремонт, которые должен оплачивать муниципалитет, как собственник жилых и нежилых помещений.

Здесь, по словам Александра Николаевича, происходит начисление порядка 500 тысяч в месяц, но они остаются неоплаченными.

- В чем причина неоплаты? - спросила депутат.

- Наше мнение, что порядок проведения капитального ремонта, который существует, не совсем правильный. В сравнении объемов поступления денег и плана, который выполняется Фондом. Он плохо выполняется, медленно. Второе. Мы выделили деньги на приобретение кабельной продукции на ремонт электросетей домов и написали соответствующее письмо в Министерство о том, чтобы эту сумму зачесть в часть выплаты долга муниципалитета по капремонту. Очень много денег, которые мы сдаем, просто лежат на счетах у регионального оператора, а по факту реальной работы Фонда у нас в городе очень плохо видно, - ответил на это зам.Главы по ЖКХ.

- Вы меня простите, конечно, Александр Николаевич, но это требование федерального законодательства. Я считаю, что неуплата муниципалитетом взносов на капитальный ремонт - это нарушение федерального законодательства и прав наших граждан, - высказала свою точку зрения Наталья Михайлова, - В чем это выражается, я вам объясню. На недавнем горсовете депутат Светлана Поносова озвучила ситуацию, которая произошла с конкретным человеком, проживающим в ее доме. Человек, приватизи-

ровавший квартиру, которая ранее находилась в социальном найме, получил в наследство от муниципалитета долг за капремонт в размере 8 500 рублей. Это раз.

Второе нарушение прав граждан я приведу на примере своего дома. Мы не можем воспользоваться программой капремонта, хоть дом и стоит в планах на ближайшую пятилетку, в связи с тем, что не все платят. Есть, конечно, упущение самого Фонда, который в недостаточной мере ведет претензионную работу. Но в данном случае, на мое письмо мне ответили, что не хватает нужного процента сбора денег. И неплательщиком, в том числе, является муниципалитет, который не платит свою часть взносов за квартиры и нежилые помещения в доме. Вот и получается, что вы нарушаете права граждан, которые исправно платят эти взносы. Между тем, добросовестными плательщиками в Фонд капремонта являются социально незащищенные слои населения нашего города - малоимущие граждане, которые просто вынуждены платить взносы, иначе им не оформят субсидию за ЖКУ.

Александр Башун ответил, что свой долг за озвученную квартиру муниципалитет уже оплатил, а более точные цифры по начислению и оплате за капремонт муниципалитетом он представит позже письменно.

- Александр Николаевич, скажите, был ли в программе переселения из ветхого и аварийного жилья дом по пер. Строительный, 1Б в 2016 году? Если нет, то есть ли он в 2017 году? - задал свой вопрос депутат Михаил Филиппов.

Ответ был таков: - Нет. И не будет. Последнее комиссионное обследование показало, что визуально определить аварийный дом или нет, мы не можем. Нужно заключение специализированной лицензированной организации.

- Мне что ответить? Будет еще раз обследоваться дом или нет? - уточнил депутат по данному округу.

- Заявитель, который желает о проведении комиссии на предмет признания дома аварийным должен предоставить: документы, право проживания и т.д., в том числе - заключение специализированной организации на предмет обследования данного дома на предмет аварийности. Этого документа нет.

Наталья Михайлова подытожила:

- В этом случае вы предлагаете жителям самим оплатить экспертизу. Правильно?

- Да, - ответил зам.главы по ЖКХ.

Публичные слушания закончились около трех часов дня. На них также были заслушаны доклады, которые касались развития физкультуры и спорта, городской культуры в обозначенный период. Рассказали присутствующим и о том, какие муниципальные программы будут развиваться в 2017-2019 годах, как будет пополняться бюджет за счет неналоговых доходов.

В итоге, желающие высказали и приобрели свои рекомендации по формированию бюджета, за которые проголосовали единогласно. Все они были учтены при принятии бюджета в первом и втором чтениях на внеочередном заседании горсовета 1 декабря.

**Татьяна Сазонова**

## Члены трех партий в Приамурье просят не повышать плату за капремонт

**Руководители трех депутатских фракций - КПРФ, ЛДПР и «Справедливой России» - обратились к губернатору Амурской области Александру Козлову и спикеру регионального парламента Константину Дьяконову с просьбой не повышать взносы на капитальный ремонт многоквартирных домов. С таким предложением они выступили после многочисленных обращений граждан.**

По постановлению областного правительства, плата за капремонт в следующем году возрастет на 22 % - с 6,5 рубля до 7,9 рубля. Как говорится в обращении, с увеличением взноса уровень жизни населения области ухудшится, это приведет к уменьшению собираемос-

ти взносов за капремонт.

В своем обращении руководители фракций приводят статистические данные, предоставленные федеральной службой государственной статистики Амурской области. Так, за первое полугодие этого года потребительские цены на товары и услуги в регионе выросли на 3,5 %. Стоимость минимального набора продуктов питания в среднем по области увеличилась с начала года на 3,8 %. Цены на продовольственные товары с начала года увеличились на 2,6 %. Цены на непродовольственные товары возросли на 4,5 %. Поднялись и цены на электроэнергию, а также растут цены на перевозку пассажиров и багажа в автобусах.

«В соответствии с распоряжением правительства РФ (...) со второго

полугодия 2017 года установлен средний индекс повышения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, который составит 3,8 %. По данным некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Амурской области" процент собираемости платы за капитальный ремонт составляет 70 % (...). Просим Вас отменить постановление правительства Амурской области (...) и оставить размер взноса на капитальный ремонт 6,5 рублей в месяц на 1 квадратный метр общей площади помещения, принадлежащего собственнику, в многоквартирном доме», - пишут в своем обращении руководители фракций, сообщает пресс-служба амурского обкома КПРФ.

**ИА «Амур.инфо»**